|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HANH ÁN DÂN SỰ****HUYỆN YÊN PHONG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: **376**/TB-THADS | *Yên Phong, ngày 21 tháng 7 năm 2023* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chon tổ chức bán đấu giá tài sản**

 **Kính gửi:Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp**,

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Công văn số: 131/CV-DKB ngày 20/6/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Kinh Bắc về việc bán đấu giá không thành;

Căn cứ Quyết định giảm giá số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 18/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Biên bản thanh lý Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 208/2021/HDDVĐGTS ngày 24/8/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong với Công ty đấu giá hợp danh Kinh Bắc;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. **Người có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh,

Địa chỉ: khu đô Thị Mới, Thị trấn Chờ, Yên Phong, Bắc Ninh.

Điện thoại: 0222.3860281.

**2. Tài sản đấu giá gồm01 thửa đất:**

 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, Thửa đất số 568, tờ bản đồ số 18, diện tích 171m2 và tài sản gắn liền với đất đã được UBND huyện Yên Phong cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BS 286468, cấp ngày 22/5/2014 cho ông Nguyễn Công Sướng vị trí thửa đất tại Thôn Tiền Thôn, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.Tài sản trên đất gồm ngôi nhà cấp 4 loại 5 gian, diện tích 97m2, ... và các tài sản khác (*Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 01/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong*).

**3. Giá khởi điểm: 719.651.167đ** (*Bẩy trăm mười chín triệu sáu trăm năm mốt nghìn một trăm sáu mươi bẩy đồng*)

**4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có tiêu chí sau:**

Các tổ chực đấu giá phải đáp ứng tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá năm 2016,

- Cơ sơ vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho việc đấu giá loại tài sản đấu giá;

- Có năng lực và kinh nghiệm, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố được phép hoạt động;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản:**

Thời gian 03 (Ba) ngày kể từ ngày đăng thông báo.

Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong.

Địa chỉ: khu đô thị Mới –Thị trấn Chờ - Yên Phong – Bắc Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BN;- Cổng thông tin điện tư Tổng cục THADS;- Cổng thông tin điện tử quốc gia;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHÂP HÀNH VIÊN**(Đã ký)**Nguyễn Tiến Lực** |